

Protokół Nr 33/2010

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa, która odbyła się dnia 9 lutego 2010r.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie podań o kupno działek.
2. Omówienie sposobu realizacji planów odnowy miejscowości..
3. Przejmowanie przez gminę na cele publiczne nieruchomości z Agencji Nieruchomości Rolnych SP – plany i problemy.
4. Sprawy różne.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia komisji.

Ad. 1.

Pismo Pani Moniki Tyrała w/s zamiany działek położonych w Mysłakowicach tj. na przekazaniu do zasobów gminy części działki nr 1360 w zamian za przekazanie na rzecz Moniki Tyrała części działki nr 239 – komisja opiniuje pozytywnie.

Pismo Fabryki Papieru w Dąbrowicy w/s odpłatnego przekazania do zasobów komunalnych części działki nr 89/57 położonej w Dąbrowicy, z przeznaczeniem pod drogę – komisja opiniuje pozytywnie.

Pismo Pana Marcina Pożoga w/s przejęcia do zasobów gminy części działek nr 87, 86/11, 89/1 w Bobrowie w celu utworzenia drogi gminnej – komisja opiniuje pozytywnie.

Podanie Magdaleny i Dariusza Nizwald w/s wykupu części działki nr 1134/2 położonej w Mysłakowicach – komisja pozytywnie opiniuje sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym.

Pismo Administracji Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa dotyczące sprzedaży działek nr 312/2, 315, 316 położonych w Łomnicy – komisja zapoznała się.

Ad. 2.

Pracownik Urzędu Gminy Piotr Amborski przygotował wykaz zadań zapisanych w planach odnowy miejscowości.

Część tych zadań może być finansowana przez Regionalny Program Operacyjny dla Dolnego Śląska natomiast inwestycja priorytetowa sfinansowana zostanie przy udziale funduszy Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

W 2010 roku planuje się następujące inwestycje:

- budowę SP ZOZ
- zakup samochodu strażackiego
- budowę „Orlika”
- modernizację świetlicy w Łomnicy
- zabudowę placu i budowę parkingu w Bukowcu.

W budżecie gminy muszą być zabezpieczone środki finansowe na realizację zadań celem pozyskania środków zewnętrznych.

Komisja wnioskuje o wystosowanie pisma do Rad Sołeckich, że w związku z przygotowywaniem harmonogramu zadań zapisanych w Planach Odnowy Miejscowości należy określić, od roku 2011, priorytetowe zadanie do realizacji, do kwoty 500.000 zł.

Ad. 3.

Zdaniem komisji Agencja Nieruchomości Rolnych SP nie przejawia dbałości o grunty położone na terenie gminy a dzierżawy przedstawiają wiele do życzenia.

W uzasadnionych przypadkach gmina powinna przejąć jak najwięcej gruntów Agencji, na cele publiczne.

Obecnie przejmowane są grunty pod budowę SP ZOZ i szkoły.

Pani Krystyna Chorągwicka przedstawiła komisji 3 wnioski skierowane do Agencji o przejęcie gruntów:

dz. nr 111, 112, 113 w Wojanowie,

dz. nr 115/19, 116/5 w Krogulcu,

dz. nr 167/17, 330/11 w Bukowcu

dz. nr 50/5, 50/6 w Kostrzycy,

dz. nr 1147/1 w Mysłakowicach

dz. nr 406/10 w Łomnicy

Komisja popiera wniosek o przejęcie działek.

Ad. 4.

Projekt uchwały w/s zaliczenia drogi w Mysłakowicach przy ul. Fabrycznej do kategorii dróg gminnych – komisja opiniuje pozytywnie.

Projekt uchwały w/s nieodpłatnego nabycia działki nr 880/3 w Mysłakowicach – komisja opiniuje pozytywnie.

Projekt uchwały w/s nieodpłatnego nabycia działki nr 618/23 w Mysłakowicach – komisja opiniuje pozytywnie

Pismo dotyczące planów urządzeniowo – rolnych – komisja pozytywnie opiniuje propozycję podjęcia uchwały w tym temacie.

Pismo Pani Janiny Radomskiej i Sołtysa Tadeusza Banasiaka dot. remontu przepustu na Karpnickim Potoku w Bobrowie i budowy systemu odprowadzenia wody deszczowej z drogi gminnej w Bobrowie – komisja zapoznała się.

Przewodniczący komisji poruszył temat planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego kopalni w Karpnikach.

W dniu 15 września 2001r. rada gminy podjęła uchwałę nr 302/XXXVII/2001 w/s przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego kopalni skalenia w Karpnikach i jej otoczenia, zakładu przetwórczego i drogi dojazdowej.

Uchwała została uchylona w lutym 2002 roku. Do dnia dzisiejszego kopalnia planu nie posiada .

Przewodniczący komisji przygotował projekt uchwały zobowiązujący Wójta Gminy Mysłakowice do niezwłocznego przygotowania projektu uchwały, wraz z niezbędnymi załącznikami, dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego złoża skalenia Karpniki.

Temat zostanie szczegółowo omówiony na następnym posiedzeniu komisji, na które zostanie zaproszony radca prawny.

Protokolowała
E. Nizwald

Przewodniczący komisji
Augustyn Wilczyński

23-02-2010
data

podpis